

Paziņojums.

1. Iznomājamais objekts.

1.1. Rīgas Šaha skola (turpmāk – Iestāde) iznomā Iestādes telpas Rīgā, Pērnavas ielā 10-95 ar kopējo platību vienu kv.m., 1 (vienu) kafijas automātam karstajiem dzērieniem.

2. Mērķis, nosacījumi

- 2.1. Nodrošināt Iestādes apmeklētājus, darbiniekus ar karstiem dzērieniem.
- 2.2. Tirgot tikai izglītības iestādēs atļauto produkciju klāstu.
- 2.3. Izceņojumam jāatbilst vidējā līmeņa izceņojumam.

3. Nosacītā cena (aptaujas sākumcena):

3.1. 47.47 EUR/kv.m + PVN + komunālie pakalpojumi (patērētā elektroenerģija).

4. Nomas pretendenta izvēles kritēriji:

- 4.1. pretendenta piedāvāto dzērienu sortimentam ir jāatbilst Ministru kabineta 2002.gada 27.decembra noteikumu Nr.610 “Higiēnas prasības vispārējās pamatzglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 51.punkta prasībām, kā arī Ministru kabineta 2012. gada 13. marta noteikumu Nr.172 “Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem” prasībām.
- 4.2.pretendents iznomātajās telpās uzstāda 2016.-2018.gadā ražotus automātus, kuru uzstādīšanu un darbības uzsākšanu nodrošina no 2019. gada 01. marta.
- 4.3.pretendents nodrošina uzstādīto automātu servisa apkopi 3 stundu laikā pēc pieteikuma saņemšanas, kā arī regulāru apkopi vismaz 2 reizes nedēļā.

Iesniedzot priekšlikumu paziņojuma 6.punktā noteiktajā termiņā, pretendents rakstveidā apliecinā, ka piedāvātais dzērienu sortiments, automāta apkopes serviss atbilst minētajām prasībām.

Nomas tiesības tiks piešķirtas pretendenta, kurš būs iesniedzis visiem izvēles kritērijiem atbilstošu pieteikumu un piedāvās visaugstāko nomas maksas cenu par iznomājamo objektu. Piedāvātā nomas maksas cena nedrīkst būt zemāka par paziņojumā minēto Nosacīto cenu.

5. Komerclīguma darbības laiks un nosacījumi:

5.1.pieci gadi no līguma noslēgšanas brīža.

6. Pieteikšanās termiņš, pieteikumu iesniegšana:

Pieteikumi nomāt telpas, rakstveida (slēgtā aploksnē) jāiesniedz līdz 2019.gada 28.februārim plkst.11:00, Rīgā, Pērnavas ielā 10-95, ar ieeju no Kr.Barona ielas, 12.kab, pieteikumā jānorāda, nomas maksas apmērs kādu pieteikuma iesniedzējs piedāvā maksāt par iznomājamo objektu - „**Par iznomājamo objektu Pērnavas ielā 10-95, piedāvājam šādu nomas maksu: EUR/kv.m bez PVN mēnesī.**” Pieteikumam tiek pievienots pretendenta rakstisks apliecinājums par visu izvēles kritēriju atbilstību.

7. Papildus informācija:

7.1. Imants Stradiņš – RŠS saimniecības pārzinis, tālr. 6747 41 42; mob. 2933 66 45; e-pasts: istradins@edu.riga.lv

**Rīgas Šaha skolas
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisija.**